

ACTUALITÉS HABITATION

Région de l'Atlantique



SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : deuxième trimestre de 2012

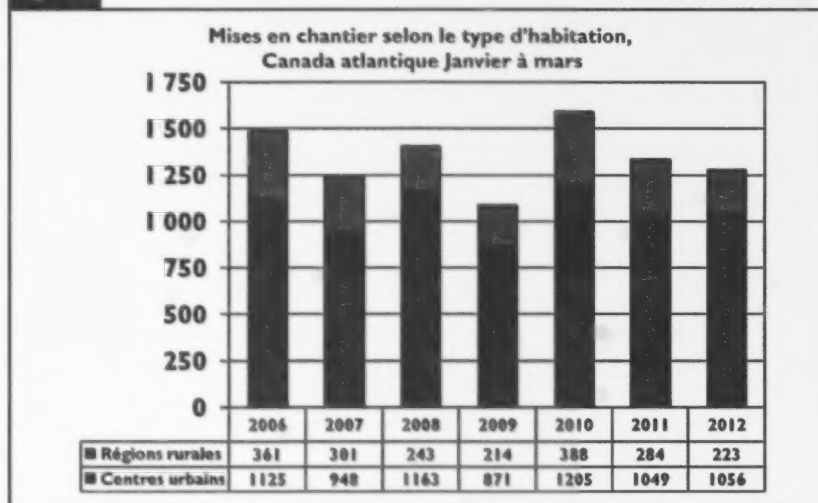
Légère baisse des mises en chantier au premier trimestre

Au premier trimestre, les mises en chantier d'habitations ont diminué d'un peu plus de 4 % par rapport à la même période en 2011. Cette légère baisse tient au recul de l'activité observé à l'Île-du-Prince-Édouard et en Nouvelle-Écosse, qui l'a emporté sur la hausse enregistrée au Nouveau-

Brunswick et à Terre-Neuve-et-Labrador.

Au Nouveau-Brunswick, l'activité a grimpé de près de 55 % durant les trois premiers mois de l'année. Les mises en chantier de logements collectifs ont plus que doublé en regard du premier trimestre de 2011, et celles de maisons individuelles ont progressé de 12,1 %.

Figure 1



Source : SCHL

Table des matières

- 1 Légère baisse des mises en chantier au premier trimestre
- 2 Mises en chantier de maisons individuelles
- 2 Mises en chantier de logements collectifs
- 2 Mises en chantier dans les centres urbains
- 3 Augmentation des ventes MLS®
- 3 Progression des prix MLS® au premier trimestre
- 3 Facteurs économiques
- 4 Liste des tableaux
- 5 Tableaux (5-48)
- 49 Méthodes d'enquête
- 51 La SCHL : Au cœur de l'habitation

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

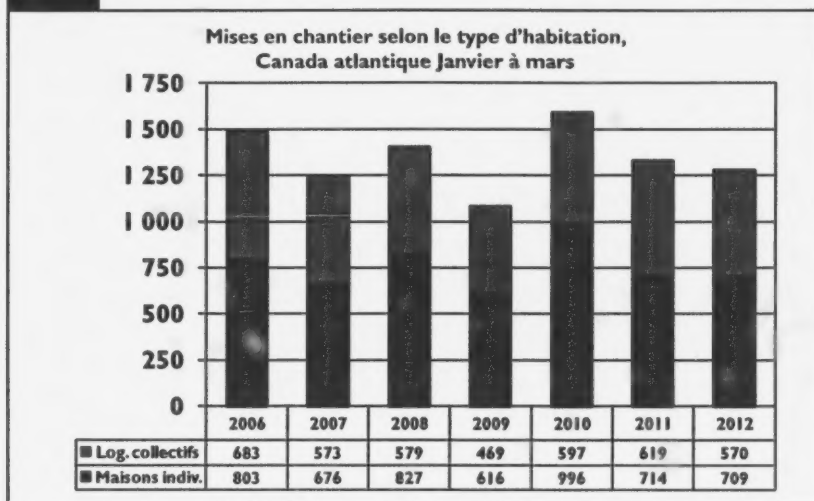
à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Figure 2



Source : SCHL

À Terre-Neuve-et-Labrador, les mises en chantier d'habitations se sont accrues de 3 % au premier trimestre, la hausse de 71 % enregistrée du côté des logements collectifs ayant plus qu'annulé la baisse de près de 20 % accusée par le segment des maisons individuelles.

En Nouvelle-Écosse, il s'est commencé environ 12 % d'habitations de moins au premier trimestre qu'à pareille époque en 2011. Ce résultat s'explique par le recul de 30 % survenu dans le segment des logements collectifs. Quant aux mises en chantier de maisons individuelles, elles ont augmenté de plus de 15 %.

À l'Île-du-Prince-Édouard, les mises en chantier d'habitations ont chuté de 57 % en janvier, février et mars, sous l'effet de l'importante diminution de l'activité dans le segment des logements collectifs et de la baisse de près de 16 % subie par les constructeurs de maisons individuelles.

Mises en chantier de maisons individuelles

Au premier trimestre, les mises en chantier de maisons individuelles ont régressé de moins de 1 %. Les taux hypothécaires, qui frôlent leurs niveaux les plus bas, et la croissance stable du revenu ont fait en sorte que la conjoncture est restée favorable à

la construction résidentielle durant le trimestre.

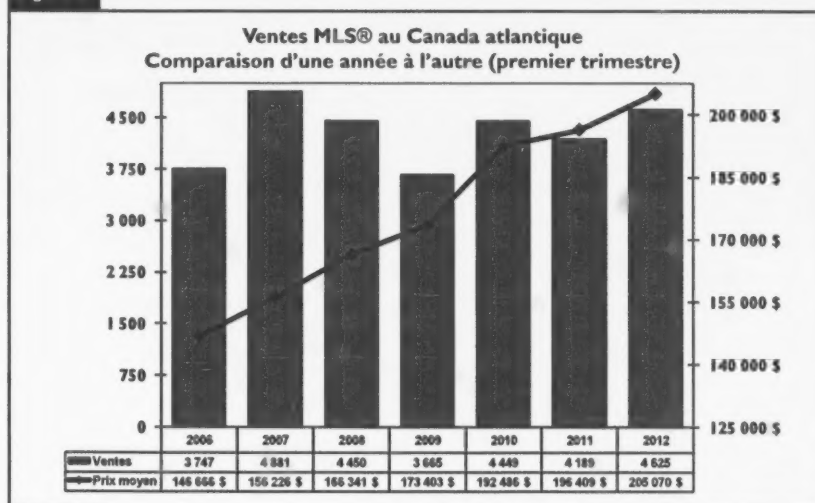
Mises en chantier de logements collectifs

Dans le segment des logements collectifs, les mises en chantier se sont repliées de près de 8 % au premier trimestre, à cause de la baisse d'activité survenue du côté des maisons en rangée et des jumelés. Les constructeurs d'appartements ont fait bonne figure, avec une hausse de 2,7 %. Les mises en chantier de maisons en rangée et de jumelés ont accusé des reculs respectifs de 50 % et de près de 24 % en regard du premier trimestre de 2011.

Mises en chantier dans les centres urbains

Les mises en chantier d'habitations se sont accrues dans deux des six grands centres urbains du Canada atlantique au premier trimestre, c'est-à-dire à Moncton, où elles ont plus que doublé, et à St John's, où

Figure 3



Source : Association canadienne de l'immeuble. MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble. Le prix MLS® moyen est le prix moyen non corrigé pour la période de janvier à juin.

elles ont augmenté de plus de 19 %.

L'activité a diminué de près de 11 % à Saint John, d'environ 17 % à Halifax, de plus de 24 % à Fredericton et de plus de 50 % à Charlottetown. Ces baisses sont attribuables au recul des mises en chantier de logements collectifs.

Parmi les petits centres du Canada atlantique, quatre ont vu croître leur nombre de mises en chantier d'habitations au premier trimestre : Chester et Lunenburg, en Nouvelle-Écosse, ainsi que Bathurst et Edmonston, au Nouveau-Brunswick.

Dans la région de l'Atlantique, 2 707 logements ont été achevés durant les mois de janvier, février et mars 2012, contre 2 697 un an plus tôt. Quant au nombre d'unités en construction, il a progressé de 15 % durant la même période.

Augmentation des ventes MLS®

Le nombre réel (non corrigé) de ventes MLS® conclues dans les provinces atlantiques a augmenté de plus de 10 % en glissement annuel au premier trimestre de 2012. L'activité a été vive sur le marché de la revente de la Nouvelle-Écosse – elle s'y est accrue de plus de 18 % –, mais elle a été stationnaire à Terre-Neuve-et-Labrador et s'est repliée de près de 5 % au Nouveau-Brunswick. À l'Île-du-Prince-Édouard, les ventes ont bondi de plus de 50 %, mais cette hausse est sans doute attribuable surtout au changement de la méthode utilisée pour rendre compte de l'activité.

Progression des prix MLS® au premier trimestre

Le prix MLS® moyen non corrigé au Canada atlantique s'est accru de 4,4 % au premier trimestre, pour atteindre

205 070 \$. Il a progressé de 10,2 % à Terre-Neuve-et-Labrador, de 8,9 % à l'Île-du-Prince-Édouard, de 3,7 % en Nouvelle-Écosse et de 1,8 % au Nouveau-Brunswick.

À la fin de mars 2012, le nombre non corrigé d'inscriptions courantes présentait une hausse de près de 9 % par rapport à un an plus tôt.

Facteurs économiques

Au premier trimestre, la population active s'est accrue de 0,4 % au Canada atlantique (chiffres désaisonnalisés), tout comme le nombre total d'emplois.

Dans l'ensemble des provinces atlantiques, le taux de chômage est resté, au premier trimestre, au même niveau qu'à pareille époque l'an dernier, c'est-à-dire à 10,1 %.

À Terre-Neuve-et-Labrador, les solides gains réalisés au chapitre de l'emploi à temps plein et l'augmentation des dépenses de consommation, notamment dans le secteur de l'automobile, sont au nombre des indicateurs actuels de croissance pour 2012. Ces facteurs, conjugués à la hausse de plus de 7 % du revenu en 2011, devraient soutenir les perspectives globales pour 2012. La production minière et les projets dans les secteurs de l'énergie et des mines demeureront d'importants moteurs de la croissance. Les perspectives économiques seront modérées par la baisse temporaire de la production pétrolière qui résultera des travaux de remise en état de plates-formes de forage pétrolier et des mesures prises par la province pour équilibrer le budget durant l'année financière en cours.

À l'Île-du-Prince-Édouard, le tourisme et l'agriculture, deux secteurs qui ont toujours été d'importantes sources de croissance pour l'économie

provinciale, continuent de subir les contrecoups de la vigueur du dollar canadien. La récente hausse de la migration dont bénéficie la province a beaucoup contribué à soutenir l'économie, en favorisant les ventes au détail et l'activité sur le marché de l'habitation, surtout à Charlottetown. Même si le niveau de la migration devrait se replier au cours des deux prochaines années, la croissance démographique enregistrée dernièrement continuera d'alimenter l'expansion économique de la région de Charlottetown.

En Nouvelle-Écosse, le contrat de construction navale se traduira dans un proche avenir par une forte hausse d'activité dans le secteur de la fabrication, à l'échelle provinciale et à Halifax. Il en résultera entre autres une demande accrue d'ingénieurs et d'ouvriers spécialisés (électriciens, soudeurs, feronniers, etc.) à compter de 2013. Dans le secteur de l'énergie, le démarrage en 2012 de la production du gisement de gaz naturel de Deep Panuke permettra de neutraliser les effets de la diminution des exportations en 2011. La croissance de l'emploi se raffermira quelque peu en 2012, à mesure que l'activité s'accélérera dans le secteur de la construction navale. En conséquence, les ventes au détail et l'afflux de migrants dans la province continueront de s'améliorer en 2012 et 2013.

L'économie du Nouveau-Brunswick, qui avait été touchée par une baisse de l'emploi, regagnera le terrain perdu grâce aux résultats positifs attendus cette année et l'an prochain. Cependant, la modeste croissance de l'emploi qui est prévue ne sera pas suffisante pour rehausser de beaucoup les perspectives d'expansion économique pour 2012 et 2013.

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports:

- 1 Sommaire de l'activité, de la région
- 2 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
- 2.1 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
- 3 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
- 3.1 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
- 4 Logements individuels écoulés par fourchette de prix
- 5 Activité au MLS®
- 6 Niveau des indicateurs économiques
- 6.1 Variation des indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports:

- 1.2 Historique des logements mis en chantier, de la région (une fois l'an)
- 2.2 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
- 2.3 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – Year-to-Date
- 2.4 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – trimestre courant
- 2.5 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
- 3.2 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
- 3.3 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
- 3.4 Logements achevés par sous-marché et marché visé – trimestre courant
- 3.5 Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel

Acronymes/symboles

- s.o. Sans objet
- * Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
- ** Variation supérieure à 200 %
- Néant
- Nombre infime
- DD Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau I : Sommaire de l'activité, région de l'Atlantique
Premier trimestre 2012

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
TI 2012	495	62	89	0	4	71	19	316	223	1 279
TI 2011	505	58	86	0	15	52	5	328	284	1 333
Variation en %	-2,0	6,9	3,5	s.o.	-73,3	36,5	**	-3,7	-21,5	-4,1
Cumul 2012	495	62	89	0	4	71	19	316	223	1 279
Cumul 2011	505	58	86	0	15	52	5	328	284	1 333
Variation en %	-2,0	6,9	3,5	s.o.	-73,3	36,5	**	-3,7	-21,5	-4,1
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
TI 2012	2 228	316	721	1	53	598	78	3 148	770	7 913
TI 2011	2 330	390	553	11	76	441	32	2 147	902	6 882
Variation en %	-4,4	-19,0	30,4	-90,9	-30,3	35,6	143,8	46,6	-14,6	15,0
LOGEMENTS ACHÉVÉS										
TI 2012	979	270	184	0	16	5	45	459	749	2 707
TI 2011	1 045	156	174	6	24	94	59	171	968	2 697
Variation en %	-6,3	73,1	5,7	-100,0	-33,3	-94,7	-23,7	168,4	-22,6	0,4
Cumul 2012	979	270	184	0	16	5	45	459	749	2 707
Cumul 2011	1 045	156	174	6	24	94	59	171	968	2 697
Variation en %	-6,3	73,1	5,7	-100,0	-33,3	-94,7	-23,7	168,4	-22,6	0,4
LOGEMENTS ACHÉVÉS ET NON ÉCOULÉS										
TI 2012	159	97	47	0	11	22	1	130	s.o.	467
TI 2011	169	72	51	1	21	78	3	133	s.o.	528
Variation en %	-5,9	34,7	-7,8	-100,0	-47,6	-71,8	-66,7	-2,3	s.o.	-11,6
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
TI 2012	724	202	161	0	14	6	24	363	s.o.	1 494
TI 2011	795	127	148	5	22	136	17	56	s.o.	1 306
Variation en %	-8,9	59,1	8,8	-100,0	-36,4	-95,6	41,2	**	s.o.	14,4
Cumul 2012	724	202	161	0	14	6	24	363	s.o.	1 494
Cumul 2011	795	127	148	5	22	136	17	56	s.o.	1 306
Variation en %	-8,9	59,1	8,8	-100,0	-36,4	-95,6	41,2	**	s.o.	14,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1a : Sommaire de l'activité, Terre-Neuve-et-Labrador
Premier trimestre 2012

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
TI 2012	148	6	64	0	4	71	0	0	83	376
TI 2011	182	0	34	0	12	24	0	0	113	365
Variation en %	-18,7	s.o.	88,2	s.o.	-66,7	195,8	s.o.	s.o.	-26,5	3,0
Cumul 2012	148	6	64	0	4	71	0	0	83	376
Cumul 2011	182	0	34	0	12	24	0	0	113	365
Variation en %	-18,7	s.o.	88,2	s.o.	-66,7	195,8	s.o.	s.o.	-26,5	3,0
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
TI 2012	995	12	316	1	37	174	12	34	199	1 780
TI 2011	1 058	14	183	11	27	90	22	12	230	1 647
Variation en %	-6,0	-14,3	72,7	-90,9	37,0	93,3	-45,5	183,3	-13,5	8,1
LOGEMENTS ACHÉVÉS										
TI 2012	328	2	117	0	16	0	14	0	343	820
TI 2011	380	4	106	6	0	0	8	0	433	937
Variation en %	-13,7	-50,0	10,4	-100,0	s.o.	s.o.	75,0	s.o.	-20,8	-12,5
Cumul 2012	328	2	117	0	16	0	14	0	343	820
Cumul 2011	380	4	106	6	0	0	8	0	433	937
Variation en %	-13,7	-50,0	10,4	-100,0	s.o.	s.o.	75,0	s.o.	-20,8	-12,5
LOGEMENTS ACHÉVÉS ET NON ÉCOULÉS										
TI 2012	34	0	0	0	2	0	0	0	s.o.	36
TI 2011	20	0	0	1	0	0	0	0	s.o.	21
Variation en %	70,0	s.o.	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	71,4
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
TI 2012	253	0	111	0	14	0	0	0	s.o.	378
TI 2011	312	2	96	5	0	0	0	0	s.o.	415
Variation en %	-18,9	-100,0	15,6	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-8,9
Cumul 2012	253	0	111	0	14	0	0	0	s.o.	378
Cumul 2011	312	2	96	5	0	0	0	0	s.o.	415
Variation en %	-18,9	-100,0	15,6	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-8,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité, Île-du-Prince-Édouard
Premier trimestre 2012

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
TI 2012	21	0	0	0	0	0	3	0	19	43
TI 2011	23	8	11	0	0	0	0	21	38	101
Variation en %	-8,7	-100,0	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-100,0	-50,0	-57,4
Cumul 2012	21	0	0	0	0	0	3	0	19	43
Cumul 2011	23	8	11	0	0	0	0	21	38	101
Variation en %	-8,7	-100,0	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-100,0	-50,0	-57,4
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
TI 2012	60	12	16	0	0	0	0	170	74	332
TI 2011	54	18	18	0	5	0	0	128	44	267
Variation en %	11,1	-33,3	-11,1	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	32,8	68,2	24,3
LOGEMENTS ACHÉVÉS										
TI 2012	47	10	9	0	0	0	5	72	63	206
TI 2011	35	8	3	0	10	0	0	46	73	175
Variation en %	34,3	25,0	200,0	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	56,5	-13,7	17,7
Cumul 2012	47	10	9	0	0	0	5	72	63	206
Cumul 2011	35	8	3	0	10	0	0	46	73	175
Variation en %	34,3	25,0	200,0	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	56,5	-13,7	17,7
LOGEMENTS ACHÉVÉS ET NON ÉCOULÉS										
TI 2012	10	9	4	0	0	8	0	20	s.o.	51
TI 2011	21	13	8	0	0	8	0	33	s.o.	83
Variation en %	-52,4	-30,8	-50,0	s.o.	s.o.	0,0	s.o.	-39,4	s.o.	-38,6
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
TI 2012	38	9	7	0	0	0	2	48	s.o.	104
TI 2011	37	4	1	0	10	40	0	47	s.o.	139
Variation en %	2,7	125,0	600,0	s.o.	-100,0	-100,0	s.o.	2,1	s.o.	-25,2
Cumul 2012	38	9	7	0	0	0	2	48	s.o.	104
Cumul 2011	37	4	1	0	10	40	0	47	s.o.	139
Variation en %	2,7	125,0	600,0	s.o.	-100,0	-100,0	s.o.	2,1	s.o.	-25,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1c : Sommaire de l'activité, Nouvelle-Écosse
Premier trimestre 2012

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
TI 2012	252	42	17	0	0	0	12	229	88	640
TI 2011	228	48	37	0	0	28	4	295	85	725
Variation en %	10,5	-12,5	-54,1	s.o.	s.o.	-100,0	200,0	-22,4	3,5	-11,7
Cumul 2012	252	42	17	0	0	0	12	229	88	640
Cumul 2011	228	48	37	0	0	28	4	295	85	725
Variation en %	10,5	-12,5	-54,1	s.o.	s.o.	-100,0	200,0	-22,4	3,5	-11,7
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
TI 2012	768	112	185	0	6	267	47	2 135	203	3 723
TI 2011	766	150	153	0	0	262	8	1 346	287	2 972
Variation en %	0,3	-25,3	20,9	s.o.	s.o.	1,9	**	58,6	-29,3	25,3
LOGEMENTS ACHÉVÉS										
TI 2012	366	104	11	0	0	0	18	164	213	876
TI 2011	381	58	20	0	0	10	40	4	207	720
Variation en %	-3,9	79,3	-45,0	s.o.	s.o.	-100,0	-55,0	**	2,9	21,7
Cumul 2012	366	104	11	0	0	0	18	164	213	876
Cumul 2011	381	58	20	0	0	10	40	4	207	720
Variation en %	-3,9	79,3	-45,0	s.o.	s.o.	-100,0	-55,0	**	2,9	21,7
LOGEMENTS ACHÉVÉS ET NON ÉCOULÉS										
TI 2012	57	41	0	0	6	0	0	0	s.o.	104
TI 2011	60	18	12	0	11	8	1	0	s.o.	110
Variation en %	-5,0	127,8	-100,0	s.o.	-45,5	-100,0	-100,0	s.o.	s.o.	-5,5
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
TI 2012	213	56	15	0	0	0	14	214	s.o.	512
TI 2011	221	36	22	0	6	51	4	0	s.o.	340
Variation en %	-3,6	55,6	-31,8	s.o.	-100,0	-100,0	**	s.o.	s.o.	50,6
Cumul 2012	213	56	15	0	0	0	14	214	s.o.	512
Cumul 2011	221	36	22	0	6	51	4	0	s.o.	340
Variation en %	-3,6	55,6	-31,8	s.o.	-100,0	-100,0	**	s.o.	s.o.	50,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1d : Sommaire de l'activité, Nouveau-Brunswick
Premier trimestre 2012

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
TI 2012	74	14	8	0	0	0	4	87	33	220
TI 2011	72	2	4	0	3	0	1	12	48	142
Variation en %	2,8	600,0	100,0	s.o.	-100,0	s.o.	300,0	650,0	-31,3	54,9
Cumul 2012	74	14	8	0	0	0	4	87	33	220
Cumul 2011	72	2	4	0	3	0	1	12	48	142
Variation en %	2,8	600,0	100,0	s.o.	-100,0	s.o.	300,0	650,0	-31,3	54,9
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
TI 2012	405	180	204	0	10	157	19	809	294	2 078
TI 2011	452	208	199	0	44	89	2	661	341	1 996
Variation en %	-10,4	-13,5	2,5	s.o.	-77,3	76,4	855,0	22,4	-13,8	4,1
LOGEMENTS ACHÉVÉS										
TI 2012	238	154	47	0	0	5	8	223	130	805
TI 2011	249	86	45	0	14	84	11	121	255	865
Variation en %	-4,4	79,1	4,4	s.o.	-100,0	-94,0	-27,3	84,3	-49,0	-6,9
Cumul 2012	238	154	47	0	0	5	8	223	130	805
Cumul 2011	249	86	45	0	14	84	11	121	255	865
Variation en %	-4,4	79,1	4,4	s.o.	-100,0	-94,0	-27,3	84,3	-49,0	-6,9
LOGEMENTS ACHÉVÉS ET NON ÉCOULÉS										
TI 2012	58	47	43	0	3	14	1	110	s.o.	276
TI 2011	68	41	31	0	10	62	2	100	s.o.	314
Variation en %	-14,7	14,6	38,7	s.o.	-70,0	-77,4	-50,0	10,0	s.o.	-12,1
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
TI 2012	220	137	28	0	0	6	8	101	s.o.	500
TI 2011	225	85	29	0	6	45	13	9	s.o.	412
Variation en %	-2,2	61,2	-3,4	s.o.	-100,0	-86,7	-38,5	900,0	s.o.	21,4
Cumul 2012	220	137	28	0	0	6	8	101	s.o.	500
Cumul 2011	225	85	29	0	6	45	13	9	s.o.	412
Variation en %	-2,2	61,2	-3,4	s.o.	-100,0	-86,7	-38,5	900,0	s.o.	21,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 1.2 : Historique des logements mis en chantier, région de l'Atlantique
2002 - 2011**

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2011	4 444	818	913	2	72	316	177	2 783	2 999	12 524
Variation en %	-13,9	1,2	29,0	-88,9	26,3	38,0	-4,8	31,0	-13,8	-1,9
2010	5 163	808	708	18	57	229	186	2 124	3 479	12 772
Variation en %	5,6	9,8	42,2	**	-54,8	-16,1	13,4	48,2	25,6	17,2
2009	4 889	736	498	3	126	273	164	1 433	2 771	10 893
Variation en %	-15,4	-24,3	-21,2	s.o.	53,7	5,8	-4,1	10,2	-8,8	-10,9
2008	5 776	972	632	0	82	258	171	1 300	3 038	12 229
Variation en %	14,3	4,7	16,2	s.o.	-5,7	-40,0	-10,0	-7,0	-19,2	-1,3
2007	5 052	928	544	0	87	430	190	1 398	3 762	12 391
Variation en %	16,9	4,0	-10,1	s.o.	19,2	-0,2	-10,4	-16,7	0,6	3,7
2006	4 321	892	605	0	73	431	212	1 679	3 738	11 953
Variation en %	-8,9	5,6	-6,6	-100,0	92,1	-31,4	-20,0	56,6	-3,0	-1,2
2005	4 744	845	648	1	38	628	265	1 072	3 853	12 094
Variation en %	-12,2	2,1	19,6	s.o.	-40,6	36,8	-28,2	8,9	1,3	-2,9
2004	5 404	828	542	0	64	459	369	984	3 803	12 453
Variation en %	2,6	32,5	-1,6	s.o.	12,3	-13,6	21,4	-39,1	-6,8	-4,9
2003	5 267	625	551	0	57	531	304	1 615	4 080	13 091
Variation en %	1,1	49,2	66,5	-100,0	11,8	41,2	-11,4	-3,6	13,7	8,9
2002	5 208	419	331	1	51	376	343	1 676	3 588	12 026

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 1.2a : Historique des logements mis en chantier, Terre-Neuve-et-Labrador
2002 - 2011**

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2011	1 576	14	522	2	49	78	59	22	1 166	3 488
Variation en %	-9,7	-46,2	71,1	-88,9	104,2	**	-10,6	-8,3	-16,3	-3,3
2010	1 746	26	305	18	24	4	66	24	1 393	3 606
Variation en %	5,2	-18,8	58,0	**	-36,8	-81,0	**	-61,3	34,6	18,0
2009	1 659	32	193	3	38	21	14	62	1 035	3 057
Variation en %	-6,9	-68,6	-22,2	s.o.	58,3	-22,2	-44,0	181,8	0,3	-6,3
2008	1 781	102	248	0	24	27	25	22	1 032	3 261
Variation en %	22,8	13,3	24,0	s.o.	**	-32,5	-10,7	100,0	25,2	23,1
2007	1 450	90	200	0	6	40	28	11	824	2 649
Variation en %	24,0	-13,5	4,7	s.o.	20,0	s.o.	s.o.	-54,2	11,2	18,6
2006	1 169	104	191	0	5	0	0	24	741	2 234
Variation en %	-9,5	-28,8	-28,5	s.o.	s.o.	-100,0	s.o.	**	0,5	-10,6
2005	1 292	146	267	0	0	52	0	4	737	2 498
Variation en %	-13,2	-43,4	-2,2	s.o.	-100,0	116,7	-100,0	-86,2	-5,4	-13,0
2004	1 489	258	273	0	14	24	4	29	779	2 870
Variation en %	4,0	**	-6,2	s.o.	100,0	-52,9	-66,7	**	-6,0	6,6
2003	1 432	62	291	0	7	51	12	8	829	2 692
Variation en %	12,6	**	56,5	-100,0	-73,1	**	s.o.	-80,0	-4,4	11,3
2002	1 272	16	186	1	26	7	0	40	867	2 419

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 1.2b : Historique des logements mis en chantier, Île-du-Prince-Édouard
2002 - 2011**

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2011	235	56	34	0	0	0	9	335	271	940
Variation en %	-13,6	-3,4	-32,0	s.o.	s.o.	s.o.	**	58,8	65,2	24,3
2010	272	58	50	0	0	0	1	211	164	756
Variation en %	-6,8	26,1	42,9	s.o.	-100,0	-100,0	-91,7	-13,2	-10,9	-13,8
2009	292	46	35	0	19	46	12	243	184	877
Variation en %	-6,7	-4,2	16,7	s.o.	s.o.	**	-57,1	**	-15,2	23,2
2008	313	48	30	0	0	13	28	63	217	712
Variation en %	-4,0	-40,0	20,0	s.o.	s.o.	8,3	**	85,3	-18,4	-5,1
2007	326	80	25	0	0	12	7	34	266	750
Variation en %	5,5	42,9	127,3	s.o.	s.o.	-50,0	75,0	-71,4	23,7	1,6
2006	309	56	11	0	0	24	4	119	215	738
Variation en %	-11,0	-44,6	-54,2	s.o.	-100,0	s.o.	-91,3	**	-30,2	-14,4
2005	347	101	24	0	3	0	46	33	308	862
Variation en %	-6,7	44,3	-33,3	s.o.	s.o.	s.o.	-8,0	-56,0	-2,5	-6,2
2004	372	70	36	0	0	0	50	75	316	919
Variation en %	3,9	16,7	**	s.o.	s.o.	s.o.	25,0	-15,7	21,1	12,9
2003	358	60	6	0	0	0	40	89	261	814
Variation en %	11,5	100,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-56,5	20,3	1,6	5,0
2002	321	30	0	0	0	0	92	74	257	775

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.2c : Historique des logements mis en chantier, Nouvelle-Écosse
2002 - 2011

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2011	1 593	348	172	0	12	157	67	1 726	569	4 644
Variation en %	-14,5	20,0	3,0	s.o.	s.o.	60,2	19,6	62,4	-26,2	7,8
2010	1 864	290	167	0	0	98	56	1 063	771	4 309
Variation en %	12,7	17,9	21,9	s.o.	-100,0	22,5	100,0	69,5	18,4	25,3
2009	1 654	246	137	0	15	80	28	627	651	3 438
Variation en %	-20,6	-6,8	-15,4	s.o.	-11,8	-48,1	-17,6	2,3	-0,6	-13,7
2008	2 083	264	162	0	17	154	34	613	655	3 982
Variation en %	23,5	2,3	24,6	s.o.	-52,8	-48,3	-27,7	-29,1	-54,2	-16,2
2007	1 687	258	130	0	36	298	47	864	1 430	4 750
Variation en %	11,1	-6,5	-11,0	s.o.	140,0	8,4	-9,6	-17,2	-8,9	-3,0
2006	1 519	276	146	0	15	275	52	1 044	1 569	4 896
Variation en %	-11,1	15,0	-21,1	-100,0	87,5	-41,7	79,3	70,0	3,4	2,5
2005	1 708	240	185	1	8	472	29	614	1 518	4 775
Variation en %	-11,0	3,4	16,4	s.o.	-60,0	11,1	11,5	15,2	8,2	1,2
2004	1 919	232	159	0	20	425	26	533	1 403	4 717
Variation en %	5,6	-17,4	31,4	s.o.	-60,0	-11,5	-43,5	-32,3	-6,8	-7,4
2003	1 817	281	121	0	50	480	46	787	1 505	5 096
Variation en %	-16,4	30,1	17,5	s.o.	100,0	36,0	15,0	-2,5	20,5	2,5
2002	2 174	216	103	0	25	353	40	807	1 249	4 970

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 1.2d : Historique des logements mis en chantier, Nouveau-Brunswick
2002 - 2011**

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2011	1 040	400	185	0	11	81	42	700	993	3 452
Variation en %	-18,8	-7,8	-0,5	s.o.	-66,7	-36,2	-33,3	-15,3	-13,7	-15,8
2010	1 281	434	186	0	33	127	63	826	1 151	4 101
Variation en %	-0,2	5,3	39,8	s.o.	-38,9	0,8	-42,7	64,9	27,7	16,5
2009	1 284	412	133	0	54	126	110	501	901	3 521
Variation en %	-19,7	-26,2	-30,7	s.o.	31,7	96,9	31,0	-16,8	-20,5	-17,6
2008	1 599	558	192	0	41	64	84	602	1 134	4 274
Variation en %	0,6	11,6	1,6	s.o.	-8,9	-20,0	-22,2	23,1	-8,7	0,8
2007	1 589	500	189	0	45	80	108	489	1 242	4 242
Variation en %	20,0	9,6	-26,5	s.o.	-15,1	-39,4	-30,8	-0,6	2,4	3,8
2006	1 324	456	257	0	53	132	156	492	1 213	4 085
Variation en %	-5,2	27,4	49,4	s.o.	96,3	26,9	-17,9	16,9	-6,0	3,2
2005	1 397	358	172	0	27	104	190	421	1 290	3 959
Variation en %	-14,0	33,6	132,4	s.o.	-10,0	**	-34,3	21,3	-1,1	0,3
2004	1 624	268	74	0	30	10	289	347	1 305	3 947
Variation en %	-2,2	20,7	-44,4	s.o.	s.o.	s.o.	40,3	-52,5	-12,1	-12,1
2003	1 660	222	133	0	0	0	206	731	1 485	4 489
Variation en %	15,2	41,4	**	s.o.	s.o.	-100,0	-2,4	-3,2	22,2	16,2
2002	1 441	157	42	0	0	16	211	755	1 215	3 862

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2a : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Terre-Neuve-et-Labrador
Premier trimestre 2012

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011	Variation en %
St. John's	142	173	6	0	10	16	129	52	287	241	19,1
Bay Roberts	1	6	0	0	0	0	0	0	1	6	-83,3
Corner Brook	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Gander	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Grand Falls-Windsor	2	1	0	0	0	0	0	2	2	3	-33,3
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	148	182	6	0	10	16	129	54	293	252	16,3

Tableau 2.1a : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Terre-Neuve-et-Labrador
Janvier - mars 2012

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Variation en %
St. John's	142	173	6	0	10	16	129	52	287	241	19,1
Bay Roberts	1	6	0	0	0	0	0	0	1	6	-83,3
Corner Brook	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Gander	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Grand Falls-Windsor	2	1	0	0	0	0	0	2	2	3	-33,3
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	148	182	6	0	10	16	129	54	293	252	16,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2b : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités**Île-du-Prince-Édouard
Premier trimestre 2012**

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011	Variation en %
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Charlottetown	20	20	0	4	0	3	0	21	20	48	-58,3
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Summerside	4	3	0	4	0	8	0	0	4	15	-73,3
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	24	23	0	8	0	11	0	21	24	63	-61,9

Tableau 2.1b : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités**Île-du-Prince-Édouard
Janvier - mars 2012**

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Variation en %
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Charlottetown	20	20	0	4	0	3	0	21	20	48	-58,3
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Summerside	4	3	0	4	0	8	0	0	4	15	-73,3
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	24	23	0	8	0	11	0	21	24	63	-61,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2c : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités

Nouvelle-Écosse

Premier trimestre 2012

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Halifax	163	147	24	24	17	21	227	325	431	517	-16,6
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Cape Breton	20	11	4	12	0	0	0	0	24	23	4,3
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Chester (DM)	5	2	0	0	0	0	0	0	5	2	150,0
East Hants (DM)	7	17	4	6	0	0	0	0	11	23	-52,2
Kentville (AR)	5	7	2	6	0	10	0	0	7	23	-69,6
Kings Sub A (MC)	5	4	8	0	0	0	0	0	13	4	**
Lunenburg (DM)	10	8	0	0	0	0	2	0	12	8	50,0
New Glasgow	13	10	0	0	0	4	0	0	13	14	-7,1
Queens (MR)	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Truro	9	16	0	2	0	0	0	0	9	18	-50,0
West Hants (DM)	25	4	0	0	0	0	0	0	25	4	**
Yarmouth (DM)	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	264	230	42	50	17	35	229	325	552	640	-13,8

Tableau 2.1c : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités

Nouvelle-Écosse

Janvier - mars 2012

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Halifax	163	147	24	24	17	21	227	325	431	517	-16,6
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Cape Breton	20	11	4	12	0	0	0	0	24	23	4,3
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Chester (DM)	5	2	0	0	0	0	0	0	5	2	150,0
East Hants (DM)	7	17	4	6	0	0	0	0	11	23	-52,2
Kentville (AR)	5	7	2	6	0	10	0	0	7	23	-69,6
Kings Sub A (MC)	5	4	8	0	0	0	0	0	13	4	**
Lunenburg (DM)	10	8	0	0	0	0	2	0	12	8	50,0
New Glasgow	13	10	0	0	0	4	0	0	13	14	-7,1
Queens (MR)	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Truro	9	16	0	2	0	0	0	0	9	18	-50,0
West Hants (DM)	25	4	0	0	0	0	0	0	25	4	**
Yarmouth (DM)	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	264	230	42	50	17	35	229	325	552	640	-13,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2d : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Nouveau-Brunswick
Premier trimestre 2012

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Saint John	17	23	2	0	0	3	15	12	34	38	-10,5
Moncton	22	11	12	2	4	0	72	0	110	13	**
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Fredericton	27	37	0	0	4	0	0	4	31	41	-24,4
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bathurst	2	1	0	0	0	0	0	0	2	1	100,0
Campbellton	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Edmundston	3	1	0	0	0	0	0	0	3	1	200,0
Miramichi	5	0	0	0	0	0	0	0	5	0	s.o.
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	78	73	14	2	8	3	87	16	187	94	98,9

Tableau 2.1d : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Nouveau-Brunswick
Janvier - mars 2012

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Saint John	17	23	2	0	0	3	15	12	34	38	-10,5
Moncton	22	11	12	2	4	0	72	0	110	13	**
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Fredericton	27	37	0	0	4	0	0	4	31	41	-24,4
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bathurst	2	1	0	0	0	0	0	0	2	1	100,0
Campbellton	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Edmundston	3	1	0	0	0	0	0	0	3	1	200,0
Miramichi	5	0	0	0	0	0	0	0	5	0	s.o.
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	78	73	14	2	8	3	87	16	187	94	98,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2a : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Premier trimestre 2012

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011
Centres de 100 000 habitants et plus								
St. John's	10	16	0	0	129	52	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bay Roberts	0	0	0	0	0	0	0	0
Corner Brook	0	0	0	0	0	0	0	0
Gander	0	0	0	0	0	0	0	0
Grand Falls-Windsor	0	0	0	0	0	2	0	0
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	10	16	0	0	129	54	0	0

Tableau 2.3a : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Janvier - mars 2012

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
Centres de 100 000 habitants et plus								
St. John's	10	16	0	0	129	52	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bay Roberts	0	0	0	0	0	0	0	0
Corner Brook	0	0	0	0	0	0	0	0
Gander	0	0	0	0	0	0	0	0
Grand Falls-Windsor	0	0	0	0	0	2	0	0
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	10	16	0	0	129	54	0	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2b : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Premier trimestre 2012

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Charlottetown	0	3	0	0	0	0	0	21
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Summerside	0	8	0	0	0	0	0	0
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	0	11	0	0	0	0	0	21

Tableau 2.3b : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Janvier - mars 2012

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Charlottetown	0	3	0	0	0	0	0	21
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Summerside	0	8	0	0	0	0	0	0
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	0	11	0	0	0	0	0	21

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2c : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouvelle-Écosse
Premier trimestre 2012

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011
Centres de 100 000 habitants et plus								
Halifax	17	21	0	0	0	30	227	295
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Cape Breton	0	0	0	0	0	0	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Chester (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
East Hants (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Kentville (AR)	0	10	0	0	0	0	0	0
Kings Sub A (MC)	0	0	0	0	0	0	0	0
Lunenburg (DM)	0	0	0	0	0	0	2	0
New Glasgow	0	4	0	0	0	0	0	0
Queens (MR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Truro	0	0	0	0	0	0	0	0
West Hants (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Yarmouth (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	17	35	0	0	0	30	229	295

Tableau 2.3c : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouvelle-Écosse
Janvier - mars 2012

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
Centres de 100 000 habitants et plus								
Halifax	17	21	0	0	0	30	227	295
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Cape Breton	0	0	0	0	0	0	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Chester (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
East Hants (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Kentville (AR)	0	10	0	0	0	0	0	0
Kings Sub A (MC)	0	0	0	0	0	0	0	0
Lunenburg (DM)	0	0	0	0	0	0	2	0
New Glasgow	0	4	0	0	0	0	0	0
Queens (MR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Truro	0	0	0	0	0	0	0	0
West Hants (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Yarmouth (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	17	35	0	0	0	30	229	295

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2d : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouveau-Brunswick
Premier trimestre 2012

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011
Centres de 100 000 habitants et plus								
Saint John	0	3	0	0	0	0	15	12
Moncton	4	0	0	0	0	0	72	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Fredericton	4	0	0	0	0	4	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bathurst	0	0	0	0	0	0	0	0
Campbellton	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmundston	0	0	0	0	0	0	0	0
Miramichi	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	8	3	0	0	0	4	87	12

Tableau 2.3d : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouveau-Brunswick
Janvier - mars 2012

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
Centres de 100 000 habitants et plus								
Saint John	0	3	0	0	0	0	15	12
Moncton	4	0	0	0	0	0	72	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Fredericton	4	0	0	0	0	4	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bathurst	0	0	0	0	0	0	0	0
Campbellton	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmundston	0	0	0	0	0	0	0	0
Miramichi	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	8	3	0	0	0	4	87	12

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4a : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Premier trimestre 2012

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011
Centres de 100 000 habitants et plus								
St. John's	212	205	75	36	0	0	287	241
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bay Roberts	1	6	0	0	0	0	1	6
Corner Brook	2	2	0	0	0	0	2	2
Gander	1	0	0	0	0	0	1	0
Grand Falls-Windsor	2	3	0	0	0	0	2	3
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	218	216	75	36	0	0	293	252

Tableau 2.5a : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Janvier - mars 2012

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
Centres de 100 000 habitants et plus								
St. John's	212	205	75	36	0	0	287	241
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bay Roberts	1	6	0	0	0	0	1	6
Corner Brook	2	2	0	0	0	0	2	2
Gander	1	0	0	0	0	0	1	0
Grand Falls-Windsor	2	3	0	0	0	0	2	3
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	218	216	75	36	0	0	293	252

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4b : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Premier trimestre 2012

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Charlottetown	20	27	0	0	0	21	20	48
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Summerside	1	15	0	0	3	0	4	15
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	21	42	0	0	3	21	24	63

Tableau 2.5b : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Janvier - mars 2012

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Charlottetown	20	27	0	0	0	21	20	48
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Summerside	1	15	0	0	3	0	4	15
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	21	42	0	0	3	21	24	63

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4c : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé

Nouvelle-Écosse
Premier trimestre 2012

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011
Centres de 100 000 habitants et plus								
Halifax	204	194	0	28	227	295	431	517
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Cape Breton	24	23	0	0	0	0	24	23
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Chester (DM)	5	2	0	0	0	0	5	2
East Hants (DM)	11	21	0	0	0	2	11	23
Kentville (AR)	7	23	0	0	0	0	7	23
Kings Sub A (MC)	13	4	0	0	0	0	13	4
Lunenburg (DM)	10	6	0	0	2	2	12	8
New Glasgow	13	14	0	0	0	0	13	14
Queens (MR)	2	2	0	0	0	0	2	2
Truro	9	18	0	0	0	0	9	18
West Hants (DM)	13	4	0	0	12	0	25	4
Yarmouth (DM)	0	2	0	0	0	0	0	2
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	311	313	0	28	241	299	552	640

Tableau 2.5c : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé

Nouvelle-Écosse
Janvier - mars 2012

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
Centres de 100 000 habitants et plus								
Halifax	204	194	0	28	227	295	431	517
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Cape Breton	24	23	0	0	0	0	24	23
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Chester (DM)	5	2	0	0	0	0	5	2
East Hants (DM)	11	21	0	0	0	2	11	23
Kentville (AR)	7	23	0	0	0	0	7	23
Kings Sub A (MC)	13	4	0	0	0	0	13	4
Lunenburg (DM)	10	6	0	0	2	2	12	8
New Glasgow	13	14	0	0	0	0	13	14
Queens (MR)	2	2	0	0	0	0	2	2
Truro	9	18	0	0	0	0	9	18
West Hants (DM)	13	4	0	0	12	0	25	4
Yarmouth (DM)	0	2	0	0	0	0	0	2
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	311	313	0	28	241	299	552	640

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4d : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé

Nouveau-Brunswick
Premier trimestre 2012

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011
Centres de 100 000 habitants et plus								
Saint John	19	22	0	3	15	13	34	38
Moncton	35	13	0	0	75	0	110	13
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Fredericton	30	41	0	0	1	0	31	41
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bathurst	2	1	0	0	0	0	2	1
Campbellton	2	0	0	0	0	0	2	0
Edmundston	3	1	0	0	0	0	3	1
Miramichi	5	0	0	0	0	0	5	0
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	96	78	0	3	91	13	187	94

Tableau 2.5d : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé

Nouveau-Brunswick
Janvier - mars 2012

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
Centres de 100 000 habitants et plus								
Saint John	19	22	0	3	15	13	34	38
Moncton	35	13	0	0	75	0	110	13
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Fredericton	30	41	0	0	1	0	31	41
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bathurst	2	1	0	0	0	0	2	1
Campbellton	2	0	0	0	0	0	2	0
Edmundston	3	1	0	0	0	0	3	1
Miramichi	5	0	0	0	0	0	5	0
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	96	78	0	3	91	13	187	94

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3a : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Terre-Neuve-et-Labrador
Premier trimestre 2012

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011	Variation en %
Cumul de 100 000 habitants et plus											
St. John's	263	321	0	2	19	0	108	96	390	419	-6,9
Cumul de 10 000 à 99 999 habitants											
Bay Roberts	20	20	0	0	0	0	0	0	20	20	0,0
Corner Brook	16	13	2	2	0	0	0	0	18	15	20,0
Gander	10	18	0	0	14	6	2	8	26	32	-18,8
Grand Falls-Windsor	19	14	0	2	0	0	4	2	23	18	27,8
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	328	386	2	6	33	6	114	106	477	504	-5,4

Tableau 3.1a : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Terre-Neuve-et-Labrador
Janvier - mars 2012

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Variation en %
Cumul de 100 000 habitants et plus											
St. John's	263	321	0	2	19	0	108	96	390	419	-6,9
Cumul de 10 000 à 99 999 habitants											
Bay Roberts	20	20	0	0	0	0	0	0	20	20	0,0
Corner Brook	16	13	2	2	0	0	0	0	18	15	20,0
Gander	10	18	0	0	14	6	2	8	26	32	-18,8
Grand Falls-Windsor	19	14	0	2	0	0	4	2	23	18	27,8
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	328	386	2	6	33	6	114	106	477	504	-5,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3b : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Île-du-Prince-Édouard
Premier trimestre 2012

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011	Variation en %
Charlottetown	44	33	12	8	5	13	70	40	131	94	39,4
Summerside	6	2	0	0	0	0	6	6	12	8	50,0
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	50	35	12	8	5	13	76	46	143	102	40,2

Tableau 3.1b : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Île-du-Prince-Édouard
Janvier - mars 2012

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Variation en %
Charlottetown	44	33	12	8	5	13	70	40	131	94	39,4
Summerside	6	2	0	0	0	0	6	6	12	8	50,0
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	50	35	12	8	5	13	76	46	143	102	40,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3c : Logements achevés par sous-marché et type d'unités

Nouvelle-Écosse
Premier trimestre 2012

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011	Variation en %
Halifax	194	194	62	34	11	16	133	12	400	256	56,3
Cape Breton	29	33	28	40	3	0	4	0	64	73	-12,3
Chester (DM)	16	8	2	0	0	0	0	0	18	8	125,0
East Hants (DM)	12	26	2	2	0	0	3	0	17	28	-39,3
Kentville (AR)	10	6	2	4	0	10	0	0	12	20	-40,0
Kings Sub A (MC)	12	18	10	4	0	0	0	0	22	22	0,0
Lunenburg (DM)	24	24	0	0	0	0	0	0	24	24	0,0
New Glasgow	23	26	2	0	0	0	0	6	25	32	-21,9
Queens (MR)	4	4	0	0	0	0	0	0	4	4	0,0
Truro	27	24	8	2	0	0	24	0	59	26	126,9
West Hants (DM)	17	12	0	0	0	0	0	0	17	12	41,7
Yarmouth (DM)	1	8	0	0	0	0	0	0	1	8	-87,5
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	369	383	116	86	14	26	164	18	663	513	29,2

Tableau 3.1c : Logements achevés par sous-marché et type d'unités

Nouvelle-Écosse
Janvier - mars 2012

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Variation en %
Halifax	194	194	62	34	11	16	133	12	400	256	56,3
Cape Breton	29	33	28	40	3	0	4	0	64	73	-12,3
Chester (DM)	16	8	2	0	0	0	0	0	18	8	125,0
East Hants (DM)	12	26	2	2	0	0	3	0	17	28	-39,3
Kentville (AR)	10	6	2	4	0	10	0	0	12	20	-40,0
Kings Sub A (MC)	12	18	10	4	0	0	0	0	22	22	0,0
Lunenburg (DM)	24	24	0	0	0	0	0	0	24	24	0,0
New Glasgow	23	26	2	0	0	0	0	6	25	32	-21,9
Queens (MR)	4	4	0	0	0	0	0	0	4	4	0,0
Truro	27	24	8	2	0	0	24	0	59	26	126,9
West Hants (DM)	17	12	0	0	0	0	0	0	17	12	41,7
Yarmouth (DM)	1	8	0	0	0	0	0	0	1	8	-87,5
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	369	383	116	86	14	26	164	18	663	513	29,2

Source : SCHL (Relève des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3d : Logements achevés par sous-marché et type d'unités

Nouveau-Brunswick
Premier trimestre 2012

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Saint John	42	63	18	2	11	4	123	65	194	134	44,8
Moncton	109	106	124	86	21	30	109	26	363	248	46,4
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Fredericton	65	60	12	0	9	17	2	84	88	161	-45,3
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bathurst	15	11	0	0	0	0	0	4	15	15	0,0
Campbellton	2	0	0	0	0	0	0	28	2	28	-92,9
Edmundston	4	7	0	0	0	4	0	0	4	11	-63,6
Miramichi	9	13	0	0	0	0	0	0	9	13	-30,8
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	246	260	154	88	41	55	234	207	675	610	10,7

Tableau 3.1d : Logements achevés par sous-marché et type d'unités

Nouveau-Brunswick
Janvier - mars 2012

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Saint John	42	63	18	2	11	4	123	65	194	134	44,8
Moncton	109	106	124	86	21	30	109	26	363	248	46,4
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Fredericton	65	60	12	0	9	17	2	84	88	161	-45,3
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bathurst	15	11	0	0	0	0	0	4	15	15	0,0
Campbellton	2	0	0	0	0	0	0	28	2	28	-92,9
Edmundston	4	7	0	0	0	4	0	0	4	11	-63,6
Miramichi	9	13	0	0	0	0	0	0	9	13	-30,8
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	246	260	154	88	41	55	234	207	675	610	10,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2a : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Premier trimestre 2012

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011
St. John's	19	0	0	0	108	96	0	0
Bay Roberts	0	0	0	0	0	0	0	0
Corner Brook	0	0	0	0	0	0	0	0
Gander	0	0	14	6	2	8	0	0
Grand Falls-Windsor	0	0	0	0	4	2	0	0
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	19	0	14	6	114	106	0	0

Tableau 3.3a : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Janvier - mars 2012

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
St. John's	19	0	0	0	108	96	0	0
Bay Roberts	0	0	0	0	0	0	0	0
Corner Brook	0	0	0	0	0	0	0	0
Gander	0	0	14	6	2	8	0	0
Grand Falls-Windsor	0	0	0	0	4	2	0	0
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	19	0	14	6	114	106	0	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2b : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Premier trimestre 2012

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Charlottetown	5	13	0	0	4	0	66	40
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Summerside	0	0	0	0	0	0	6	6
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	5	13	0	0	4	0	72	46

Tableau 3.3b : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Janvier - mars 2012

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Charlottetown	5	13	0	0	4	0	66	40
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Summerside	0	0	0	0	0	0	6	6
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	5	13	0	0	4	0	72	46

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2c : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé

Nouvelle-Écosse

Premier trimestre 2012

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011
Centres de 100 000 habitants et plus								
Halifax	11	16	0	0	0	12	133	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Cape Breton	0	0	3	0	0	0	4	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Chester (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
East Hants (DM)	0	0	0	0	0	0	3	0
Kentville (AR)	0	0	0	10	0	0	0	0
Kings Sub A (MC)	0	0	0	0	0	0	0	0
Lunenburg (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
New Glasgow	0	0	0	0	0	2	0	4
Queens (MR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Truro	0	0	0	0	0	0	24	0
West Hants (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Yarmouth (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	11	16	3	10	0	14	164	4

Tableau 3.3c : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé

Nouvelle-Écosse

Janvier - mars 2012

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
Centres de 100 000 habitants et plus								
Halifax	11	16	0	0	0	12	133	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Cape Breton	0	0	3	0	0	0	4	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Chester (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
East Hants (DM)	0	0	0	0	0	0	3	0
Kentville (AR)	0	0	0	10	0	0	0	0
Kings Sub A (MC)	0	0	0	0	0	0	0	0
Lunenburg (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
New Glasgow	0	0	0	0	0	2	0	4
Queens (MR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Truro	0	0	0	0	0	0	24	0
West Hants (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Yarmouth (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	11	16	3	10	0	14	164	4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2d : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouveau-Brunswick
Premier trimestre 2012

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011
Centres de 100 000 habitants et plus								
Saint John	11	4	0	0	0	0	123	65
Moncton	21	30	0	0	9	2	100	24
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Fredericton	9	17	0	0	2	84	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bathurst	0	0	0	0	0	0	0	4
Campbellton	0	0	0	0	0	0	0	28
Edmundston	0	4	0	0	0	0	0	0
Miramichi	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	41	55	0	0	11	86	223	121

Tableau 3.3d : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouveau-Brunswick
Janvier - mars 2012

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
Centres de 100 000 habitants et plus								
Saint John	11	4	0	0	0	0	123	65
Moncton	21	30	0	0	9	2	100	24
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Fredericton	9	17	0	0	2	84	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bathurst	0	0	0	0	0	0	0	4
Campbellton	0	0	0	0	0	0	0	28
Edmundston	0	4	0	0	0	0	0	0
Miramichi	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	41	55	0	0	11	86	223	121

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4a : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Premier trimestre 2012

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011
Centres de 100 000 habitants et plus								
St. John's	374	413	16	6	0	0	390	419
Centres de 10 000 à 99 999 habitants								
Bay Roberts	20	20	0	0	0	0	20	20
Corner Brook	18	15	0	0	0	0	18	15
Gander	12	26	0	0	14	6	26	32
Grand Falls-Windsor	23	16	0	0	0	2	23	18
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	447	490	16	6	14	8	477	504

Tableau 3.5a : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Janvier - mars 2012

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
Centres de 100 000 habitants et plus								
St. John's	374	413	16	6	0	0	390	419
Centres de 10 000 à 99 999 habitants								
Bay Roberts	20	20	0	0	0	0	20	20
Corner Brook	18	15	0	0	0	0	18	15
Gander	12	26	0	0	14	6	26	32
Grand Falls-Windsor	23	16	0	0	0	2	23	18
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	447	490	16	6	14	8	477	504

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4b : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Premier trimestre 2012

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011
Centres (50 000 à 99 999 habitants)								
Charlottetown	63	44	0	10	68	40	131	94
Centres (de 10 000 à 49 999 habitants)								
Summerside	3	2	0	0	9	6	12	8
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	66	46	0	10	77	46	143	102

Tableau 3.5b : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Janvier - mars 2012

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
Centres (50 000 à 99 999 habitants)								
Charlottetown	63	44	0	10	68	40	131	94
Centres (de 10 000 à 49 999 habitants)								
Summerside	3	2	0	0	9	6	12	8
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	66	46	0	10	77	46	143	102

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4c : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Nouvelle-Écosse
Premier trimestre 2012

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011	TI 2012	TI 2011
Centres de 100 000 habitants et plus								
Halifax	266	246	0	10	134	0	400	256
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Cape Breton	47	45	0	0	17	28	64	73
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Chester (DM)	18	8	0	0	0	0	18	8
East Hants (DM)	14	28	0	0	3	0	17	28
Kentville (AR)	12	10	0	0	0	10	12	20
Kings Sub A (MC)	22	22	0	0	0	0	22	22
Lunenburg (DM)	24	22	0	0	0	2	24	24
New Glasgow	23	28	0	0	2	4	25	32
Queens (MR)	4	4	0	0	0	0	4	4
Truro	35	26	0	0	24	0	59	26
West Hants (DM)	15	12	0	0	2	0	17	12
Yarmouth (DM)	1	8	0	0	0	0	1	8
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	481	459	0	10	182	44	663	513

Tableau 3.5c : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Nouvelle-Écosse
Janvier - mars 2012

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
Centres de 100 000 habitants et plus								
Halifax	266	246	0	10	134	0	400	256
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Cape Breton	47	45	0	0	17	28	64	73
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Chester (DM)	18	8	0	0	0	0	18	8
East Hants (DM)	14	28	0	0	3	0	17	28
Kentville (AR)	12	10	0	0	0	10	12	20
Kings Sub A (MC)	22	22	0	0	0	0	22	22
Lunenburg (DM)	24	22	0	0	0	2	24	24
New Glasgow	23	28	0	0	2	4	25	32
Queens (MR)	4	4	0	0	0	0	4	4
Truro	35	26	0	0	24	0	59	26
West Hants (DM)	15	12	0	0	2	0	17	12
Yarmouth (DM)	1	8	0	0	0	0	1	8
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	481	459	0	10	182	44	663	513

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4d : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Nouveau-Brunswick
Premier trimestre 2012

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011	T1 2012	T1 2011
Centres de 100 000 habitants et plus								
Saint John	70	68	0	0	124	66	194	134
Moncton	252	204	5	10	106	34	363	248
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Fredericton	87	77	0	84	1	0	88	161
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bathurst	15	11	0	0	0	4	15	15
Campbellton	2	0	0	0	0	28	2	28
Edmundston	4	7	0	4	0	0	4	11
Miramichi	9	13	0	0	0	0	9	13
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	439	380	5	98	231	132	675	610

Tableau 3.5d : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Nouveau-Brunswick
Janvier - mars 2012

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
Centres de 100 000 habitants et plus								
Saint John	70	68	0	0	124	66	194	134
Moncton	252	204	5	10	106	34	363	248
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Fredericton	87	77	0	84	1	0	88	161
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bathurst	15	11	0	0	0	4	15	15
Campbellton	2	0	0	0	0	28	2	28
Edmundston	4	7	0	4	0	0	4	11
Miramichi	9	13	0	0	0	0	9	13
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	439	380	5	98	231	132	675	610

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Terre-Neuve-et-Labrador

Premier trimestre 2012

Premier trimestre 2012													
Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 250 000 \$		250 000 \$ - 299 999 \$		300 000 \$ - 349 999 \$		350 000 \$ - 399 999 \$		400 000 \$ +				
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%			
Tous les centres urbains de Terre-Neuve-et-Labrador (50 000 habitants et plus)													
TI 2012	17	6,7	58	22,9	71	28,1	39	15,4	68	26,9	253	330 000	354 438
TI 2011	39	12,3	87	27,4	91	28,7	37	11,7	63	19,9	317	319 650	342 113
Cumul 2012	17	6,7	58	22,9	71	28,1	39	15,4	68	26,9	253	330 000	354 438
Cumul 2011	39	12,3	87	27,4	91	28,7	37	11,7	63	19,9	317	319 650	342 113

Tableau 4b : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Île-du-Prince-Édouard

Premier trimestre 2012

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 80 000 \$		80 000 \$ - 119 999 \$		120 000 \$ - 179 999 \$		180 000 \$ - 249 999 \$		250 000 \$ +				
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%			
	Tous les centres urbains de l'Île-du-Prince-Édouard (50 000 habitants et plus)												
TI 2012	0	0,0	1	2,6	4	10,5	15	39,5	18	47,4	38	244 450	269 447
TI 2011	0	0,0	0	0,0	4	10,8	23	62,2	10	27,0	37	220 000	232 757
Cumul 2012	0	0,0	1	2,6	4	10,5	15	39,5	18	47,4	38	244 450	269 447
Cumul 2011	0	0,0	0	0,0	4	10,8	23	62,2	10	27,0	37	220 000	232 757

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4c : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Nouvelle-Écosse
Premier trimestre 2012

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 150 000 \$		150 000 \$ - 224 999 \$		225 000 \$ - 299 999 \$		300 000 \$ - 374 999 \$		375 000 \$ +				
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%			
Cape Breton													
TI 2012	8	26,7	11	36,7	9	30,0	0	0,0	2	6,7	30	209 000	217 219
TI 2011	5	15,6	13	40,6	4	12,5	9	28,1	1	3,1	32	202 500	236 303
Cumul 2012	8	26,7	11	36,7	9	30,0	0	0,0	2	6,7	30	209 000	217 219
Cumul 2011	5	15,6	13	40,6	4	12,5	9	28,1	1	3,1	32	202 500	236 303
Halifax (RMR)													
TI 2012	1	0,5	9	4,9	28	15,3	50	27,3	95	51,9	183	385 000	427 140
TI 2011	2	1,1	9	4,8	40	21,2	63	33,3	75	39,7	189	345 000	375 343
Cumul 2012	1	0,5	9	4,9	28	15,3	50	27,3	95	51,9	183	385 000	427 140
Cumul 2011	2	1,1	9	4,8	40	21,2	63	33,3	75	39,7	189	345 000	375 343
Tous les centres urbains de la Nouvelle-Écosse (50 000 habitants et plus)													
TI 2012	9	4,2	20	9,4	37	17,4	50	23,5	97	45,5	213	369 000	397 573
TI 2011	7	3,2	22	10,0	44	19,9	72	32,6	76	34,4	221	329 900	355 210
Cumul 2012	9	4,2	20	9,4	37	17,4	50	23,5	97	45,5	213	369 000	397 573
Cumul 2011	7	3,2	22	10,0	44	19,9	72	32,6	76	34,4	221	329 900	355 210

Tableau 4d : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Nouveau-Brunswick
Premier trimestre 2012

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 80 000 \$		80 000 \$ - 119 999 \$		120 000 \$ - 179 999 \$		180 000 \$ - 249 999 \$		250 000 \$ +				
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%			
Fredericton													
T1 2012	0	0,0	0	0,0	14	20,6	23	33,8	31	45,6	68	249 000	255 152
T1 2011	0	0,0	1	1,5	11	16,7	19	28,8	35	53,0	66	259 950	258 045
Cumul 2012	0	0,0	0	0,0	14	20,6	23	33,8	31	45,6	68	249 000	255 152
Cumul 2011	0	0,0	1	1,5	11	16,7	19	28,8	35	53,0	66	259 950	258 045
Moncton (RMR)													
T1 2012	0	0,0	2	1,9	5	4,8	42	40,4	55	52,9	104	269 750	285 405
T1 2011	0	0,0	0	0,0	26	28,0	30	32,3	37	39,8	93	229 900	251 380
Cumul 2012	0	0,0	2	1,9	5	4,8	42	40,4	55	52,9	104	269 750	285 405
Cumul 2011	0	0,0	0	0,0	26	28,0	30	32,3	37	39,8	93	229 900	251 380
Saint John (RMR)													
T1 2012	0	0,0	1	2,2	9	20,0	8	17,8	27	60,0	45	260 000	299 000
T1 2011	0	0,0	0	0,0	4	6,6	19	31,1	38	62,3	61	270 000	277 527
Cumul 2012	0	0,0	1	2,2	9	20,0	8	17,8	27	60,0	45	260 000	299 000
Cumul 2011	0	0,0	0	0,0	4	6,6	19	31,1	38	62,3	61	270 000	277 527
Tous les centres urbains du Nouveau-Brunswick (50 000 habitants et plus)													
T1 2012	0	0,0	3	1,4	28	12,9	73	33,6	113	52,1	217	259 000	278 744
T1 2011	0	0,0	1	0,5	41	18,6	68	30,9	110	50,0	220	254 450	260 630
Cumul 2012	0	0,0	3	1,4	28	12,9	73	33,6	113	52,1	217	259 000	278 744
Cumul 2011	0	0,0	1	0,5	41	18,6	68	30,9	110	50,0	220	254 450	260 630

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5a : Activité MLS®, Terre-Neuve-et-Labrador
Premier trimestre 2012

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année à l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes- nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen (\$)	Variation en %, d'une année à l'autre	Prix moyen (\$ en DD)
2011	Janvier	207	-13,8	368	653	751	49,0	235 361	-0,2	231 501
	Février	227	-3,0	370	578	764	48,4	240 403	9,7	245 284
	Mars	305	-1,3	393	710	717	54,8	250 836	7,0	248 261
	Avril	303	-5,3	372	814	721	51,6	242 971	9,9	251 063
	Mai	327	-3,3	348	1 027	786	44,3	246 092	4,3	246 805
	Juin	340	-22,0	303	994	758	40,0	255 815	7,7	254 384
	Juillet	499	6,4	362	883	719	50,3	250 948	5,1	248 417
	Août	551	28,1	398	923	771	51,6	249 280	1,4	248 604
	Septembre	443	4,5	352	852	804	43,8	262 481	14,0	269 317
	Octobre	462	12,7	394	680	745	52,9	249 502	8,0	260 377
	Novembre	442	34,8	409	629	766	53,4	260 902	12,0	260 457
	Décembre	374	25,5	412	328	769	53,6	258 750	1,3	253 445
2012	Janvier	227	9,7	377	723	775	48,6	274 070	16,4	270 636
	Février	235	3,5	372	653	801	46,4	258 965	7,7	264 458
	Mars	277	-9,2	370	693	761	48,6	259 088	3,3	264 216
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2011	739	-5,6	1 131	1 941	2 232	50,7	243 296	5,7	241 834
	T1 2012	739	0,0	1 119	2 069	2 337	47,9	263 651	8,4	266 459
	Cumul 2011	0	s.o.		0				s.o.	
	Cumul 2012	0	s.o.		0				s.o.	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI (MLS®)

Tableau 5b : Activité MLS[®], Île-du-Prince-Édouard
Premier trimestre 2012

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année à l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen (\$)	Variation en %, d'une année à l'autre	Prix moyen (\$) en DD
2011	Janvier	64	18,5	132	211	266	49,6	149 670	-6,1	153 077
	Février	59	-9,2	121	171	245	49,4	134 135	2,8	143 573
	Mars	98	-1,0	127	243	263	48,3	142 407	1,8	155 932
	Avril	93	-21,2	122	336	275	44,4	156 503	-0,2	160 413
	Mai	116	-12,1	118	406	263	44,9	125 078	-13,8	127 515
	Juin	184	0,0	135	437	318	42,5	151 859	10,6	150 323
	Juillet	130	-12,2	101	329	253	39,9	163 725	13,1	165 876
	Août	204	51,1	147	345	277	53,1	166 013	6,2	170 096
	Septembre	175	22,4	139	251	259	53,7	169 964	16,0	162 697
	Octobre	139	-10,9	117	204	272	43,0	139 561	-7,0	136 144
	Novembre	141	11,9	137	172	243	56,4	139 740	-11,1	134 699
	Décembre	118	-7,1	126	105	276	45,7	128 106	-11,2	131 115
2012	Janvier	128	100,0	189	217	256	73,8	146 214	-2,3	201 836
	Février	110	86,4	164	197	271	60,5	155 137	15,7	196 235
	Mars	129	31,6	158	290	324	48,8	163 333	14,7	165 930
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2011	221	1,4	380	625	774	49,1	142 302	0,3	151 005
	T1 2012	367	66,1	511	704	851	60,0	154 906	8,9	180 936
	Cumul 2011	0	s.o.		0			-	s.o.	
	Cumul 2012	0	s.o.		0			-	s.o.	

MLS[®] est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI (MLS[®])

Tableau 5c : Activité MLS®, Nouvelle-Écosse
Premier trimestre 2012

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année à l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes- nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen (\$)	Variation en %, d'une année à l'autre	Prix moyen (\$ en DD)
2011	Janvier	464	-7,6	785	1 383	1 669	47,0	207 798	6,9	216 700
	Février	610	-5,3	802	1 302	1 534	52,3	207 051	-4,8	204 142
	Mars	850	-6,1	831	2 050	1 670	49,8	220 157	4,3	224 752
	Avril	932	-13,8	826	2 180	1 714	48,2	216 106	2,0	201 496
	Mai	1 106	2,0	819	2 322	1 671	49,0	222 667	2,1	204 791
	Juin	1 261	9,3	896	2 252	1 767	50,7	216 391	1,7	208 574
	Juillet	965	5,8	828	2 024	1 749	47,3	212 821	7,1	209 732
	Août	1 027	13,4	859	1 839	1 715	50,1	201 999	-0,3	204 616
	Septembre	871	13,6	861	1 685	1 727	49,9	202 090	5,6	208 217
	Octobre	779	-5,6	831	1 367	1 681	49,4	202 232	3,9	210 965
	Novembre	915	23,5	1 063	1 176	1 678	63,3	213 334	6,6	222 508
	Décembre	532	3,3	915	685	1 691	54,1	224 508	5,9	228 688
2012	Janvier	566	22,0	920	1 511	1 722	53,4	211 421	1,7	221 884
	Février	819	34,3	1 013	1 484	1 686	60,1	222 620	7,5	221 047
	Mars	891	4,8	923	2 013	1 710	54,0	225 304	2,3	226 916
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
T1 2011		1 924	-6,2	2 418	4 735	4 873	49,6	213 021	1,9	215 302
T1 2012		2 276	18,3	2 856	5 008	5 118	55,8	220 886	3,7	223 214
Cumul 2011		0	s.o.	0	0				s.o.	
Cumul 2012		0	s.o.	0	0				s.o.	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI (MLS®)

Tableau 5d : Activité MLS®, Nouveau-Brunswick
Premier trimestre 2012

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année à l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes- nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen (\$)	Variation en %, d'une année à l'autre	Prix moyen (\$ en DD)
2011	Janvier	346	-1,1	633	1 000	1 221	51,8	151 260	-2,9	148 799
	Février	433	0,5	583	922	1 107	52,7	151 063	-1,9	154 917
	Mars	526	-14,6	536	1 444	1 175	45,6	159 533	2,9	160 278
	Avril	688	2,5	604	1 542	1 230	49,1	171 130	6,0	167 395
	Mai	762	16,2	534	1 698	1 228	43,5	174 632	5,2	166 203
	Juin	734	-6,7	516	1 630	1 280	40,3	160 587	-3,7	156 474
	Juillet	612	-5,7	520	1 311	1 198	43,4	160 568	0,7	160 136
	Août	601	-4,3	488	1 268	1 137	42,9	159 979	3,6	161 999
	Septembre	602	1,3	553	1 231	1 204	45,9	156 900	3,5	165 121
	Octobre	512	-2,1	551	954	1 197	46,0	154 262	1,4	163 590
	Novembre	454	-5,0	555	910	1 213	45,8	156 126	2,0	157 767
	Décembre	329	3,1	529	541	1 260	42,0	153 089	7,2	164 623
2012	Janvier	307	-11,3	534	1 148	1 332	40,1	149 479	-1,2	149 170
	Février	457	5,5	585	1 116	1 269	46,1	156 507	3,6	160 961
	Mars	479	-8,9	524	1 540	1 300	40,3	159 943	0,3	160 930
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
T1 2011		1 305	-6,6	1 752	3 366	3 503	50,0	154 530	-0,3	154 347
T1 2012		1 243	-4,8	1 643	3 804	3 901	42,1	156 095	1,0	157 119
Cumul 2011		0	s.o.		0			-	s.o.	
Cumul 2012		0	s.o.		0			-	s.o.	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immobilier (ACI).

Source : ACI (MLS®)

Tableau 6a : Niveau des indicateurs économiques, Terre-Neuve-et-Labrador
Premier trimestre 2012

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs ⁽²⁾ (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)	Livraisons manufacturières (milliers de \$)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires (%)								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2011	Janvier - mars	600	3,5	5,3	227.7	12,4	-389	84,4	807	1 303 199	101,95
	Avril - juin	614	3,6	5,6	226.8	11,9	241	71,0	808	1 219 372	104,18
	Juillet - septembre	600	3,5	5,3	222.3	13,2	415	65,5	837	1 372 000	100,57
	Octobre - décembre	598	3,5	5,3	225.4	13,0	-186	65,0	877	1 621 063	98,88
2012	Janvier - mars	596	3,3	5,3	227.9	13,2		80,8	902		100,34
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1a : Variation⁽¹⁾ des indicateurs économiques, Terre-Neuve-et-Labrador
Premier trimestre 2012

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2011	Janvier - mars	-2,4	-0,2	-0,3	5,6	-2,8	-234,1	-7,5	3,3	93,2	6,6
	Avril - juin	-4,5	-0,1	-0,5	3,6	-2,8	100,8	-21,9	3,3	-21,8	8,5
	Juillet - septembre	-1,9	0,1	-0,2	0,5	-0,8	-176,1	-25,8	5,7	-3,9	4,7
	Octobre - décembre	-0,2	0,2	0,0	1,4	-0,4	ns	-21,7	8,2	7,6	0,2
2012	Janvier - mars	-0,6	-0,2	-0,1	0,1	0,8		-4,3	11,8		-1,6
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : Indice des prix des logements neufs

IPC : Indice des prix à la consommation

DD : données désaisonnalisées

(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage

(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

Tableau 6b : Niveau des indicateurs économiques, Île-du-Prince-Édouard
Premier trimestre 2012

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs ⁽²⁾ (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)	Livraisons manufacturières (milliers de \$)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires (%)								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2011	Janvier - mars	600	3,5	5,3	71,0	11,3	385	84,4	700	245 335	101,95
	Avril - juin	614	3,6	5,6	71,7	11,8	752	71,0	703	336 899	104,18
	Juillet - septembre	600	3,5	5,3	72,5	11,4	214	65,5	710	326 049	100,57
	Octobre - décembre	598	3,5	5,3	72,7	11,3	-297	65,0	734	302 483	98,88
2012	Janvier - mars	596	3,3	5,3	72,2	11,4		80,8	722		100,34
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1b : Variation⁽¹⁾ des indicateurs économiques, Île-du-Prince-Édouard
Premier trimestre 2012

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2011	Janvier - mars	-2,4	-0,2	-0,3	-0,5	1,0	-14,4	-7,5	5,2	-0,4	6,6
	Avril - juin	-4,5	-0,1	-0,5	1,2	1,1	8,4	-21,9	2,5	-1,4	8,5
	Juillet - septembre	-1,9	0,1	-0,2	2,9	-0,4	-75,4	-25,8	2,5	1,5	4,7
	Octobre - décembre	-0,2	0,2	0,0	3,7	-1,0	-224,3	-21,7	3,4	1,6	0,2
2012	Janvier - mars	-0,6	-0,2	-0,1	1,7	0,1		-4,3	3,2		-1,6
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : Indice des prix des logements neufs

IPC : Indice des prix à la consommation

DD : données désaisonnalisées

(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage

(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

Tableau 6c : Niveau des indicateurs économiques, Nouvelle-Écosse**Premier trimestre 2012**

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs ⁽²⁾ (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)	Livraisons manufacturières (milliers de \$)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires (%)								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2011	Janvier - mars	600	3,5	5,3	452,8	9,3	-531	84,4	745	2 595 955	101,95
	Avril - juin	614	3,6	5,6	449,6	8,9	81	71,0	745	2 803 882	104,18
	Juillet - septembre	600	3,5	5,3	453,6	8,8	475	65,5	747	2 724 868	100,57
	Octobre - décembre	598	3,5	5,3	454,2	8,3	-776	65,0	748	2 686 819	98,88
2012	Janvier - mars	596	3,3	5,3	457,9	8,3		80,8	765		100,34
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1c : Variation⁽¹⁾ des indicateurs économiques, Nouvelle-Écosse**Premier trimestre 2012**

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2011	Janvier - mars	-2,4	-0,2	-0,3	0,5	0,2	-304,2	-7,5	2,5	19,0	6,6
	Avril - juin	-4,5	-0,1	-0,5	-1,3	0,2	-93,1	-21,9	2,0	13,6	8,5
	Juillet - septembre	-1,9	0,1	-0,2	-0,3	-0,5	-48,1	-25,8	2,2	7,7	4,7
	Octobre - décembre	-0,2	0,2	0,0	1,2	-1,5	81,3	-21,7	0,9	2,6	0,2
2012	Janvier - mars	-0,6	-0,2	-0,1	1,1	-1,0		-4,3	2,7		-1,6
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : Indice des prix des logements neufs

IPC : Indice des prix à la consommation

DD : données désaisonnalisées

(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage

(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

Tableau 6d : Niveau des indicateurs économiques, Nouveau-Brunswick

Premier trimestre 2012

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs ⁽²⁾ (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)	Livraisons manufacturières (milliers de \$)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires (%)								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2011	Janvier - mars	600	3,5	5,3	353,3	9,5	68	84,4	733	4 651 604	101,95
	Avril - juin	614	3,6	5,6	351,0	9,7	774	71,0	722	5 311 178	104,18
	Juillet - septembre	600	3,5	5,3	351,0	9,5	-112	65,5	728	5 194 077	100,57
	Octobre - décembre	598	3,5	5,3	353,4	9,5	223	65,0	737	4 653 053	98,88
2012	Janvier - mars	596	3,3	5,3	351,6	10,0		80,8	750		100,34
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1d : Variation⁽¹⁾ des indicateurs économiques, Nouveau-Brunswick

Premier trimestre 2012

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2011	Janvier - mars	-2,4	-0,2	-0,3	-1,5	0,5	-88,8	-7,5	3,2	16,7	6,6
	Avril - juin	-4,5	-0,1	-0,5	-1,8	0,8	-1,9	-21,9	1,4	15,2	8,5
	Juillet - septembre	-1,9	0,1	-0,2	-1,3	-0,1	-114,7	-25,8	1,5	16,8	4,7
	Octobre - décembre	-0,2	0,2	0,0	0,0	-0,3	-54,2	-21,7	0,4	10,4	0,2
2012	Janvier - mars	-0,6	-0,2	-0,1	-0,5	0,5		-4,3	2,3		-1,6
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : Indice des prix des logements neufs

IPC : Indice des prix à la consommation

DD : données désaisonnalisées

(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage

(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2006). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca
Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2012 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :

Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation :
Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation :
Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
Maintenant publié deux fois l'an!
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

**Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter
ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.**

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :**
renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :**
renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'occupation, et beaucoup plus!

Les résultats de recherche sur le logement vous intéressent-ils?

Demeurez au fait des plus récents résultats de recherche sur l'habitation et des différents événements d'intérêt liés aux logements et aux collectivités durables, aux conditions de logement, aux tendances, au financement de l'habitation, et à bien d'autres sujets.

Inscrivez-vous dès maintenant au bulletin électronique
« Recherche en habitation » de la SCHL!

